

Πρακτικά Συνεδρίασης
Επιτροπής Προσφορών
15/20

Ημερομηνία: 1 Σεπτεμβρίου 2020

Ωρα έναρξης: 08: 20´

Ωρα λήξης: 09:05´

Παρόντες:

κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου, Πρόεδρος
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου, Μέλος
κ. Σταύρος Σταύρου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου, Μέλος
κ. Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου, Μέλος

Απόντες

κ Τάσος Βλίπτης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου, Μέλος (Λόγω άλλων έκτακτων επαγγελματικών υποχρεώσεων)
-----------------	--

Παρακαθήμενοι:

Κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας –Πρακτικογράφος
Κα. Μαρία Σπανάχη	Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός –Βοηθός Πρακτικογράφος.
Κ. Αντρέας Γεωργίου	Λειτουργός Τεχνικής Υπηρεσίας

Ο Πρόεδρος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα τέσσερα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη της Επιτροπής συμπεριλαμβανομένου του κ. Τ. Βλίπτη που απουσιάζει. Προσκλήσεις έχουν σταλεί επίσης στο Γενικό Ελεγκτή και Γενικό Λογιστή.

Θέματα:

1. Έγκριση όρων προσφοράς

1.1 Κατασκευή τοίχου αντιστήριξης και διαμόρφωσης εδάφους στην είσοδο του κολυμβητηρίου στο Αθλητικό Κέντρο. Αρ. Φακ: 15.026/20.

Η Επιτροπή μελέτησε τα συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού και αποφάσισε την έγκριση τους με τις ακόλουθες αλλαγές:

1. Το έργο από Ε´ κατηγορία γίνεται Δ´ κατηγορία

2. Να μην τοποθετηθεί το μεταλλικό αγκαθωτό σύρμα που αναφέρεται στον ΤΟΜΟ Γ΄ «Τεχνικές Προδιαγραφές» και η παράγραφος «Μεταλλική Περίφραξη» να γραφεί ως εξής:

«Θα επαναχρησιμοποιηθούν οι υφιστάμενοι μεταλλικοί στύλοι. Θα κοπεί κατάλληλα το κατακόρυφο τους τμήμα, θα τοποθετηθεί εντός των νέων φουρελιών ποιότητας class B που είναι στερεωμένα στον τοίχο, και θα συγκολληθεί σ'αυτά.

Το άνω μέρος των κατακόρυφων στύλων θα κλείσει ερμητικά.

Θα τοποθετηθεί οριζόντια σωλήνα Φ50χιλ., 5εκ. πάνω από τον τοίχο αντιστήριξης, ποιότητας class B, και θα συγκολληθεί με τον μεταλλικό στύλο.

Θα τοποθετηθεί νέο πτέλι πακλαβωτό πάχους 2.6χιλ., με διάκενα 50x50χιλ., γαλβανισμένο εν θερμώ με ελάχιστη επίστρωση ψευδαργύρου 275gr/m².

Θα στηριχτεί κατάλληλα στην οριζόντια σωλήνα».

3. Παράρτημα 8 ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ η παράγραφος 9 να γραφεί ως ακολούθως:

Αγορά και τοποθέτηση γαλβανισμένου μπακλαβωτού πτελιού 50x50x2.6χιλ., ψευδαργυρική επίστρωση 275gr/m², στον τοίχο αντιστήριξης.

4. Αλλαγή Σχεδίων με τα επισυναπτόμενα.

Επίσης αποφάσισε όπως έγγραφα του διαγωνισμού δοθούν στους ακόλουθους οικονομικούς φορείς οι οποίοι ασχολούνται επαγγελματικά με τέτοιου είδους εργασίες, διαθέτουν την εμπειρία και μπορούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του διαγωνισμού:

1. A. & A Zintilis Constructions Ltd
2. Ανδρέας Μάμας Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
3. Αντώνης Τσούκκας Εργολάβος Λτδ
4. Δημήτρης Φλουρκάς & Ανδρέας Γεώργιου Λτδ
5. Κώστας Χ΄ Λούκας Εργοληπτική Λτδ
1. Χρ. Ηρακλέους & Σια Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
6. Όμηρος & Αρτυματάς Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
7. Κωστάκης Κούτας
8. METAXOTOS LTD
9. Ηλίας και Δωράκης Εργοληπτική Λτδ

Προκαταρκτική έκθεση αξιολόγησης θα ετοιμάσει η Τεχνική Υπηρεσία και ως Επιτροπή Αξιολόγησης ορίζονται οι κ. Τρ. Κουτσόλουκας, Αντρέας Γεωργίου και Κώστας Σιμητηράς.

1.2 Οικοδομικές Εργασίες στην οροφή του Δημοτικού Μεγάρου. Αρ. Φακ: 15.0.27/20

Η Επιτροπή μελέτησε τα συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού και αποφάσισε την έγκρισή τους.

Επίσης αποφάσισε όπως έγγραφα του διαγωνισμού δοθούν στους ακόλουθους οικονομικούς φορείς οι οποίοι ασχολούνται επαγγελματικά με τέτοιου είδους εργασίες, διαθέτουν την εμπειρία και μπορούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του διαγωνισμού:

1. A. & A Zintilis Constructions Ltd
2. Ανδρέας Μάμας Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
3. Αντώνης Τσούκκας Εργολάβος Λτδ
4. Δημήτρης Φλουρκάς & Ανδρέας Γεώργιου Λτδ
5. Κώστας Χ΄ Λούκας Εργοληπτική Λτδ
6. Χρ. Ηρακλέους & Σια Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
7. Όμηρος & Αρτυματάς Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
8. Κωστάκης Κούτας
9. METAXOTOS LTD
10. Ηλίας και Δωράκης Εργοληπτική Λτδ

Προκαταρκτική έκθεση αξιολόγησης θα ετοιμάσει η Τεχνική Υπηρεσία και ως Επιτροπή Αξιολόγησης ορίζονται οι κ. Τρ. Κουτσόλουκας, Αντρέας Γεωργίου και Κώστας Σιμηητράς.

1.3 Οικοδομικές Εργασίες στην οροφή του Γιώρκειου Δημοτικού Νηπιαγωγείου. Αρ. Φακ: 15.0.28/20

Η Επιτροπή μελέτησε τα συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού και αποφάσισε την έγκρισή τους.

Επίσης αποφάσισε όπως έγγραφα του διαγωνισμού δοθούν στους ακόλουθους οικονομικούς φορείς οι οποίοι ασχολούνται επαγγελματικά με τέτοιου είδους εργασίες, διαθέτουν την εμπειρία και μπορούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του διαγωνισμού:

1. A. & A Zintilis Constructions Ltd
2. Ανδρέας Μάμας Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
3. Αντώνης Τσούκκας Εργολάβος Λτδ
4. Δημήτρης Φλουρκάς & Ανδρέας Γεώργιου Λτδ

5. Κώστας Χ΄ Λούκας Εργοληπτική Λτδ
6. Χρ. Ηρακλέους & Σια Εργοληπτική Λτδ
7. Όμηρος & Αρτυματάς Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
8. Κωστάκης Κούτας
9. METAXOTOS LTD
10. Ηλίας και Δωράκης Εργοληπτική Λτδ

Προκαταρκτική έκθεση αξιολόγησης θα ετοιμάσει η Τεχνική Υπηρεσία και ως Επιτροπή Αξιολόγησης ορίζονται οι κ. Τρ. Κουτσόλουκας, Αντρέας Γεωργίου και Κώστας Σιμηητράς.

1.4 Εργασία αφαίρεσης της υφιστάμενης μόνωσης και τοποθέτηση νέας στην οροφή του Γιώρκειου Δημοτικού Νηπιαγωγείου. Αρ. Φακ: 15.0.29/20

Η Επιτροπή μελέτησε τα συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού και αποφάσισε την έγκρισή τους.

Επίσης αποφάσισε όπως προκαταρκτική έκθεση αξιολόγησης ετοιμάσει η Τεχνική Υπηρεσία, και όρισε ως Επιτροπή Αξιολόγησης τους κ. Τρύφωνα Κουτσόλουκα, Αντρέα Γεωργίου και Κώστα Σιμηητρά και Συντονιστή της Σύμβασης τον κ. Αντρέα Γεωργίου.

1.5 Εργασία αφαίρεσης της υφιστάμενης μόνωσης και τοποθέτηση νέας στην οροφή του Δημοτικού Μεγάρου. Αρ. Φακ: 15.0.30/20.

Η Επιτροπή μελέτησε τα συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού και αποφάσισε την έγκρισή τους.

Επίσης αποφάσισε όπως έγγραφα του διαγωνισμού δοθούν στους ακόλουθους οικονομικούς φορείς οι οποίοι ασχολούνται επαγγελματικά με τέτοιου είδους εργασίες, διαθέτουν την εμπειρία και μπορούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του διαγωνισμού:

1. A. & A Zintilis Constructions Ltd
2. Ανδρέας Μάμας Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
3. Αντώνης Τσούκκας Εργολάβος Λτδ
4. Δημήτρης Φλουρκάς & Ανδρέας Γεώργιου Λτδ
5. Κώστας Χ΄ Λούκας Εργοληπτική Λτδ
6. Χρ. Ηρακλέους & Σια Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ

7. Όμηρος & Αρτυματάς Εργοληπτική Εταιρεία Λτδ
8. Κωστάκης Κούτας
9. METAXOTOS LTD
10. Ηλίας και Δωράκης Εργοληπτική Λτδ

Προκαταρκτική έκθεση αξιολόγησης θα ετοιμάσει η Τεχνική Υπηρεσία και ως Επιτροπή αξιολόγησης ορίζονται οι κ. Τρ. Κουτσόλουκας, Αντρέας Γεωργίου και Κώστας Σιμηητράς.

1.6 Σήμανση Δρόμων. Αρ. Φακ: 15.0.31/20

Η Επιτροπή μελέτησε τα συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού και αποφάσισε την έγκρισή τους.

Επίσης αποφάσισε όπως έγγραφα του διαγωνισμού δοθούν στους ακόλουθους οικονομικούς φορείς οι οποίοι ασχολούνται επαγγελματικά με τέτοιου είδους εργασίες, διαθέτουν την εμπειρία και μπορούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του διαγωνισμού:

1. Δ Καραγιάννης Εργοληπτική Λτδ
2. ANC LTD
3. Diancha Road Marking Ltd
4. ELNIA LTD

Προκαταρκτική έκθεση αξιολόγησης θα ετοιμάσει η Τεχνική Υπηρεσία και ως Επιτροπή Αξιολόγησης όρισε τους κ. Τρ. Κουτσόλουκα, Αντρέα Γεωργίου και Κώστα Σιμηητρά.

2. Διάφορα.

2.1 Εργασίες ασφαλτόστρωσης του δρόμου στην περιοχή Πρωταρά (από το ξενοδοχείο Brilliant (Lidl) μέχρι την πλατεία Μελιζόνα). Αρ. Φακ: 15.0.22/20

Η Επιτροπή αντικατέστησε τον κ. Μιχάλη Οικονόμου που ορίστηκε ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης για τον πιο πάνω διαγωνισμό με τον κ. Κώστα Σιμηητρά.

2.2 Κατασκευή στεγασμένου πολυώροφου χώρου στάθμευσης στην οδό Α. Παπαδοπούλου. Αρ. Φακ: 15.0.20/20

1. Η Επιτροπή αντικατέστησε τον κ. Μιχάλη Οικονόμου που ορίστηκε ως μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης για τον πιο πάνω διαγωνισμό με τον κ. Κώστα Σιμητρά.
2. Η Επιτροπή ενημερώθηκε για τα ακόλουθα αιτήματα / παρατηρήσεις Οικονομικού Φορέα, και μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων αποφάσισε να απαντηθούν αντίστοιχα ως ακολούθως:

- «Στον Τόμο Γ Τεχνικές προδιαγραφές οικοδομικών έργων, αναφέρονται οι ειδικές Τεχνικές Προδιαγραφές. Δεν μας έχουν δοθεί».

Οι Ειδικές Τεχνικές Προδιαγραφές βρίσκονται στις σελίδες 32-55 στον ΤΟΜΟ Γ «Τεχνικές Προδιαγραφές Οικοδομικών Έργων»

- «Σύμφωνα με το εδάφιο 6.3, ΤΟΜΟΣ Α: ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ, για την συμμετοχή στον διαγωνισμό οι οικονομικοί φορείς πρέπει υποχρεωτικά να έχουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών για τα τρία (3) τελευταία οικονομικά έτη τουλάχιστον ίσο με πέντε εκατομμύρια ευρώ (€5 000 000).

Το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ είναι πολύ υψηλό και ζητάμε την μείωση του τουλάχιστον στο ποσό των δυόμισι εκατομμυρίων ευρώ (€2,500 000,00)».

Η πρόνοια μειώνεται στα δύο εκατομμύρια (€2.000.000) Ευρώ για διεύρυνση του ανταγωνισμού αφού τα πέντε εκατομμύρια που είχαν προβλεφθεί περιορίζαν σημαντικά τους οικονομικούς φορείς που θα μπορούσαν να λάβουν μέρος.

- «Στο Δελτίο Ποσοτήτων σελίδα 44, η περιγραφή για τα σημεία Δ, Ε και Ζ αφορά μόνο αυτά τα σημεία; Στα υπόλοιπα σημεία η στήριξη πως γίνεται;»

Στα υπόλοιπα σημεία η στήριξη θα γίνεται ως ακολούθως:

Το σκυρόδεμα του κτηρίου είναι γενικά φέαρ-φείς. Με εξαίρεση τις εξωτερικές επιφάνειες των τοίχων υπογείου, όλες οι υπόλοιπες κάθετες επιφάνειες, γενικά βάζονται στα χρώματα που προνοεί η μελέτη. Όπου

θα χρησιμοποιηθούν σφινκτηράκια για στερέωση ξυλοτύπων π.χ. τοίχοι, θα πρέπει να είναι διά μέσου σωλήνων με σκοπό την πλήρη αφαίρεση τους και την σφράγιση τους, για να διασφαλίζεται η ανθεκτικότητα και μακροζωία του σκυροδέματος. Στους τοίχους υπογείου, όπου στο σκυρόδεμα προστίθεται κρυσταλλοποιητής, για να διασφαλίζεται η υδατοστεγανότητα, οι οπές θα πρέπει να σφραγίζονται με ειδικό κονίαμα που θα περιέχει κρυσταλλοποιητή. Τέλος, νοείται ότι, όπου δεν απαιτείται η χρήση διαμπερών σφινκτήρων, όπως π.χ. μεμονωμένες κολώνες, δεν ισχύουν τα πιο πάνω.

- «Στο δελτίο ποσοτήτων σελίδα 39, σημείο Z, ζητάτε για επιχωμάτωση διαβασικό crusher gun, Τύπου B.

Μπορεί να αντικατασταθεί με ασβεστολιθικό; (άσπρο της περιοχής)».

Όχι. Ισχύει η αρχική απαίτηση για Διαβασικό Υλικό Τύπου B και όχι ασβεστολιθικό.

Κυρίακος Ιωακείμ
Πρόεδρος Επιτροπής Προσφορών