

Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
32/18

Ημερομηνία: 22 Νοεμβρίου 2018

Ωρα έναρξης: 13:00´

Ωρα Λήξης: 15:10´

Παρόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος (εκτός του θέματος 2.15)
κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου (εκτός των θεμάτων 2.9 - 2.14)
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιώργος Καρας	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 2.1 μέχρι 2.17)
κ. Μιχάλης Μιχαήλ	} ΑΗΚ (για το θέμα 1)
κ. Γιάγκος Φραγκουλίδης	

Ο κ. Δήμαρχος δήλωσε ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα εννέα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Α. Λοΐζου, Λ. Λοΐζου, Μ. Μουλαζίμη και Τ. Τσόκκου που απουσιάζουν.

1. Πρόταση ΑΗΚ για αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών με φωτιστικά LED. Αρ. Φακ.: 4.5.0, 6.1.0

Κλήθηκαν και εισήλθαν στην αίθουσα συνεδριάσεως οι κ. Μ. Μιχαήλ και Γ. Φραγκουλίδης οι οποίοι ως εκπρόσωποι της ΑΗΚ ανέλυσαν και επεξήγησαν τη συνημμένη πρόταση για αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών οδικού φωτισμού με φωτιστικά LED.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έκρινε κατ' αρχήν θετικά την πρόταση και ζήτησε από τους πιο πάνω εκπροσώπους της ΑΗΚ να επανέλθουν με νέα πρόταση για το κόστος που να περιλαμβάνει και τη δυνατότητα «Smartlight» όπως επίσης και τη δυνατότητα προσαρμογής ή τοποθέτησης εξοπλισμού που να εξυπηρετεί την προσπάθεια του Δήμου για μετατροπή του σε «Smartcity».

Οι κ. Μ. Μιχαήλ και Γ. Φραγκουλίδης αποχώρησαν από την αίθουσα συνεδριάσεως.

2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας

2.1 Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Β 73/18
- Β 34/18
- Β 98/18
- Β 32/18
- Β 63/18
- Β 72/18
- Β 92/18
- Β 95/18
- Β 66/18
- Β 71/89
- Β 82/08
- Β 33/16
- Β 102/18
- Β 47/16
- Β 125/08
- Β 39/07
- Β 108/12
- Β 102/11
- Β 105/18
- Β 74/18
- Β 83/18

- B 45/18
- B 84/08
- B 10/14
- B 68/17
- B 13/18
- B 104/18
- B 77/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.2 Αιτήσεις για ανανέωση Άδειας Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 258/89
- B 5/08
- B 119/10

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης των πιο πάνω αδειών οικοδομής.

2.3 Αιτήσεις έκδοσης άδειας οικοδομής και ανανέωσης άδειας οικοδομής. Αρ.Φακ.:B96/2009

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση άδειας οικοδομής και ανανέωση άδειας οικοδομής.

2.4 Αιτήσεις για ανανέωση άδειας οικοδομής και έκδοσης πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής. Αρ.Φακ.:B148/2006

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την ανανέωση άδειας οικοδομής και την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής σύμφωνα με τα σημ.29, 31 και 32.

2.5 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 38/15
- B 49/89
- B 28/11
- B 115/11
- B 13/07

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση των πιο πάνω πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών.

2.6 Αιτήσεις για έκδοση αδειών διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 87/17
- Δ 56/17
- Δ 1/18
- Δ 93/17
- Δ 49/18
- Δ 57/17
- Δ 91/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.7 Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 61/16
- Δ 43/17
- Δ 40/14

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

2.8 Αίτηση για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγγρανισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

- B 109/04

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα στον φάκελο.

Οι σχετικές επιστολές να κοινοποιούνται μόνο στο Αρχείο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.9 Αίτηση για άδεια οικοδομής. Αρ.Φακ.:ΠΑ/ΑΜΧ/5/2015

Ο κ. Τ. Βλίττης αποχώρησε από την συνεδρίαση λόγω άλλων ειλημμένων υποχρεώσεων που είχε, όπως είπε.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως σταλεί επιστολή στο Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως με την οποία να ζητείται όπως ανανεωθεί η σχετική πολεοδομική άδεια με βάση το άρθρο 28(3)(γ) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου.

2.10 Αίτηση με την οποία ζητά την προς όφελός του εκμίσθωση της κρατικής γης με αρ.175 του Αρ.Σγ.2-291-378, Τμήμα 13 (ΑΧ278/2007). Αρ.Φακ.:10.0.0/369

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εισηγηθεί προς το Κτηματολόγιο την απόρριψη της πιο πάνω αίτησης.

2.11 Αίτηση με την οποία ζητά την προς όφελός του εκμίσθωση της κρατικής γης με αρ.838 του Αρ.Σγ.2-293-377, Τμήμα 14 (ΑΧ114/2018). Αρ.Φακ.:10.0.0/560

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως απαντηθεί στο Κτηματολόγιο ότι δεν υπάρχει ένσταση στην εκμίσθωση του πιο πάνω τεμαχίου.

2.12 Αίτηση για επιστροφή των δικαιωμάτων παροχής νερού που πλήρωσαν για την άδεια διαχωρισμού οικοπέδων. Αρ.Φακ.:Δ52/2012

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως επιστραφούν στους αιτητές τα δικαιώματα παροχής νερού ύψους €2.562,90 που πληρώθηκαν κατά την έκδοση της άδειας διαχωρισμού οικοπέδων αρ.173/2015.

2.13 Διατακτικά / τιμολόγια για κτίριο Κτηματολογίου – Πολεοδομίας. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 3 της συνεδρίασης 29/18 ημερομηνίας 11/10/2018 αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

2.14 Οικοδομικές εργασίες εντός της ζώνης προστασίας της παραλίας από το ξενοδοχείο Golden Coast. Αρ.Φακ.:B291/81, 7.0.6

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο της επιστολής του Επάρχου αρ.φακ.:6.19.012.02.04, ημερομηνίας 18/5/2018 και το σημείωμα της Τεχνικής Υπηρεσίας, ημερομηνίας 4/9/2018, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον των ιδιοκτητών και να ενημερωθεί ο Έπαρχος.

2.15 Επιστολές Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, ημερομηνίας 3/9/2018 και Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 16/3/2018 αρ. φακ.:5.33.59/2, σχετικές με καταγγελίες κατά της Υπεραγοράς POP LIFE. Αρ.Φακ.:B142/2003

Ο κ. Δήμαρχος αποχώρησε από την αίθουσα συνεδριάσεως λόγω προσωπικής διαφοράς που έχει με τον κύριο μέτοχο της αναφερόμενης υπεραγοράς, όπως είπε.

Για το παρόν θέμα, της συνεδρίασης προεδρεύει ο κ. Αντιδήμαρχος.

Ο κ. Τ. Βλίττης επανήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τις πιο πάνω καταγγελίες, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον των παρανομούντων και να ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών και η Επίτροπος Διοίκησης.

2.16 Επιστολή Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 16/3/2018 αρ. φακ.:5.33.59/2, σχετική με καταγγελίες κατά της Υπεραγοράς Smart Discount Shop. Αρ.Φακ.:B112/2004

Ο κ. Δήμαρχος επανήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως.

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τις πιο πάνω καταγγελίες, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ληφθούν δικαστικά μέτρα εναντίον των παρανομούντων και να ενημερωθεί το Υπουργείο Εσωτερικών και η Επίτροπος Διοίκησης.

2.17 Συντήρηση Δημοτικού Σταδίου. Αρ. Φακ.: 8.17.2, 1.5.3, 15.0.20/18

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για τα πιο κάτω τιμολόγια που προέκυψαν για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση πληρωμής των αναφερόμενων τιμολογίων.

3. Διάφορα

3.1. Μισθοδοσία εργατών ενοικίασης ειδών παραλίας. Αρ. φακ.: 2.5.0, 2.2.0/7

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως οι εργάτες ενοικίασης ειδών παραλίας κατά τον Νοέμβριο να πληρωθούν βάσει τη κλίμακας που είναι τοποθετημένοι.

3.2. Εγκρίσεις Πληρωμών. Αρ. Φακ.: 1.5.3

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση των πιο κάτω πληρωμών:

**3.3. Χρέωση απολεσθέντος ύδατος. Αρ. Λογαριασμού 90-001-0059-01-0008.
Αρ. Φακ.: 4.7.0, 4.7.0/1**

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το παρόν θέμα τίθεται σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 4.12 της συνεδρίασης 20/18 ημερομηνίας 21/6/2018 και αφού μελέτησε τις επιστολές με ημερομηνίες 14/6/2018 και 24/9/2018, την απαντητική επιστολή του Δήμου ημερομηνίας 28/08/2018 την επιστολή του ΣΑΠ ημερομηνίας 12/11/18 καθώς και τη γνωμάτευση του κ. Μ. Μουαίμη ημερομηνίας 17/10/2018 αποφάσισε όπως υιοθετήσει την εισήγηση του κ. Μ. Μουαίμη για να εισπραχθεί η επιταγή για εξόφληση μέρους του οφειλόμενου ποσού και να αποσταλεί νεώτερη επιστολή όπως συστήνεται στην πιο πάνω γνωμάτευση.

3.4. Καταστροφή πάγιου εξοπλισμού. Αρ. Φακ.: 8.3.2/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την διαγραφή του πιο κάτω πάγιου εξοπλισμού που αφορά στο τηλεφωνικό σύστημα αφού έχει αντικατασταθεί:

1. Αρ. Παγίου: 1401038
Σύστημα Τηλεφώνου
Έτος κτήσης : 2000
Αξία κτήσης: €9.884,35
2. Αρ. Παγίου: 1401056
Σύστημα Τηλεφώνου
Έτος κτήσης : 2005
Αξία κτήσης: €1.768,40
3. Αρ. Παγίου: 1403014
Αναβάθμιση Τηλεφωνικού Συστήματος 2005
Έτος κτήσης : 2005
Αξία κτήσης: €1.897,25
4. Αρ. Παγίου: 2101022
Τηλέφωνο Ιδιαιτέρας Δημοτικού Μηχανικού
Έτος κτήσης : 2009
Αξία κτήσης: €300
5. Αρ. Παγίου: 2101024
NEC DX2E - 8 Τηλεφωνικές Συσκευές
Έτος κτήσης : 2009
Αξία κτήσης: €1.093,52
6. Αρ. Παγίου: 2101042
NEC CDX2E -12BTX 1 Τηλεφωνική Συσκευή
Έτος κτήσης : 2010
Αξία κτήσης: €92

7. Αρ. Παγίου: 2101049
NEC CDX2E -12BTX 1 Τηλεφωνική Συσκευή
Έτος κτήσης : 2012
Αξία κτήσης: €146

3.5. Ανάπλαση Πλατείας «Λεύκολλα». Αρ. Φακ.: 4.0.14/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια της απόφασής του στο θέμα 7.11 της συνεδρίασης 1/18 ημερομηνίας 18/1/2018 καθόρισε το ποσό των €500.000 ως προϋπολογισμό κατασκευής του έργου και τα προσόντα των μελετητών και διάρκεια της σύμβασης όπως περιγράφονται στην σχετική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας ημερομηνίας 22/11/2018.

Θεόδωρος Πυρίλλης
Δήμαρχος