Πρακτικά Συνεδρίασης
Δημοτικού Συμβουλίου
11/18

Ημερομηνία: 26 Απριλίου 2018

Ώρα έναρξης: 19:20΄

Ώρα Λήξης: 21:30΄

Παρόντες:

κ. Αβραάμ Μουλαζίμης	Αντιδήμαρχος
κ. Κυριάκος Ιωακείμ	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ Γιώργος Καράς	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Στάθης Κωνσταντίνου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τάσος Βλίττης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Γιαννάκης Ποταμός	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Μαρία Μουλαζίμη	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Τόμης Φλουρέντζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Μιχάλης Τσιολάκης	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Απόντες:

κ. Θεόδωρος Πυρίλλης	Δήμαρχος
κ. Λοΐζος Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κ. Ανδρέας Λοΐζου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου
κα. Τασούλα Τσόκκου	Μέλος Δημοτικού Συμβουλίου

Παρακαθήμενοι:

κ. Τρύφωνας Κουτσόλουκας	Δημοτικός Γραμματέας - πρακτικογράφος
κ. Χριστάκης Βασιλείου	Δημοτικός Μηχανικός (για μέρος των θεμάτων 2.1 μέχρι 2.17)

Ο κ. Αντιδήμαρχος δήλωσε ότι θα προεδρεύσει ο ίδιος της συνεδρίασης επειδή ο κ. Δήμαρχος είναι άρρωστος και βρίσκεται σε κλινική για ιατρική περίθαλψη. Δήλωσε επίσης ότι υπάρχει απαρτία αφού είναι παρόντα εννέα μέλη και ότι πρόσκληση σύμφωνα με τους κανονισμούς για την παρούσα συνεδρίαση έχουν παραλάβει έγκαιρα όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου συμπεριλαμβανομένων των κ. Λ. Λοΐζου, Α. Λοΐζου, και Τ. Τσόκκου που απουσιάζουν.

1. Διάφορα

1.1. Κυκλοφοριακή μελέτη. Αρ. Φακ.: 7.9.10/3, 4.2.10

Το Δημοτικό Συμβούλιο μελέτησε τις προτάσεις που υπέβαλε η εταιρεία Ευπαλίνος Μελετητική ΕΠΕ στις 16/4/2018 και αποφάσισε τα πιο κάτω:

1. Να εγκρίνει την πρόταση για πεζοδρόμηση της οδού Ερμού και να επιτρέπεται η στροφή αριστερά από την Λεωφόρου Μακαρίου Γ΄ προς Γ. Αυξεντίου ως η εισήγηση 3.

2. Να παραμείνει διπλής κατεύθυνσης η όδευση του προτεινόμενου δρόμου που θα συνδέει τις οδούς Α. Στυλιανού και Η. Χ"Ηρακλέους ως η εισήγηση 3. Με την απόφαση της παρούσας παραγράφου διαφώνησε ο κ. Κ. Ιωακείμ.

3. Να καταργηθεί ο προτεινόμενος δρόμος βόρεια της οικίας στην οδό Ν. Ψαρά 28 και να προωθηθεί απαλλοτρίωση νότια της πιο πάνω οικίας έτσι ώστε να διαπλατυνθεί ο δρόμος και να γίνει διπλής κατεύθυνσης.

1.2. Κατακλυσμός 2018. Αρ. Φακ.: 9.0.2

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την έγκριση της εισήγησης της Επιτροπής Πολιτισμού 3/4/2018 για συμμετοχή για της Δέσποινας Βανδή στην εκδήλωση του Κατακλυσμού με κόστος €30.000 + ΦΠΑ.

Προς το σκοπό αυτό αποφάσισε επίσης την πληρωμή, ως έναντι, του ποσού των €15.000 στην εταιρεία A. P. Soirees & Socials Productions Ltd και ως εγγύηση να παραδώσει ισόποση δική της επιταγή η οποία να μην κατατεθεί αλλά να κατακρατηθεί και να επιστραφεί μετά το πέρας της εκδήλωσης όπου θα παραδοθεί το υπόλοιπο ποσό προς εξόφληση.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος όπως υπογράψει τη σχετική συμφωνία, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται.

1.3. Φιλοτέχνηση και τοποθέτηση γλυπτών στις πλατείες οδού Πρωταρά. Αρ. Φακ.: 4.2.9 , 4.0.14/1

Το Δημοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια των προηγούμενων σχετικών αποφάσεών του, αποφάσισε την έγκριση της συνημμένης συμφωνίας και εξουσιοδότησε τον κ. Δήμαρχο να την υπογράψει.

Αποφάσισε επίσης, ως εγγύηση για την προκαταβολή που αναφέρεται στο άρθρο 2 της συμφωνίας, να υποβάλει στο Δήμο ισόποση επιταγή η οποία να μην κατατεθεί αλλά να κατακρατηθεί και να επιστραφεί όταν ολοκληρωθεί η προβλεπόμενη από τη συμφωνία εργασία.

2. Υποθέσεις Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.1. Έγκριση έκδοσης αδειών οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων οικοδομής, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Β 6/14
- Β 29/18
- Β 27/18
- Β 26/18
- Β 28/18
- Β 6/18
- Β 146/06
- Β 82/17
- Β 83/17
- Β 17/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών οικοδομής για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.2. Αιτήσεις για ανανέωση Αδειών Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο κάτω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Β 258/89

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση ανανέωσης της πιο πάνω άδειας οικοδομής.

2.3. Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Οικοδομής

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Β 215/92
- Β 166/07

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση των πιο πάνω πιστοποιητικών έγκρισης των οικοδομών.

2.4. Αιτήσεις για έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης οικοδομής και αναγκαστικού εκσυγχρονισμού τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας. Αρ.Φακ.:Β5/2003

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης των οικοδομών και ενημερωθεί το Κτηματολόγιο για τον αναγκαστικό εκσυγχρονισμό τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα του φακέλου.

2.5. Αιτήσεις για έκδοση αδειών διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 99/17
- Δ 36/18

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση αδειών διαχωρισμού για τις πιο πάνω υποθέσεις.

2.6. Αιτήσεις για έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης Αδειών Διαχωρισμού

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Δ 49/16
- Δ 21/16

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εγκρίνει την έκδοση Πιστοποιητικών Έγκρισης των πιο πάνω αδειών διαχωρισμού.

2.7. Αιτήσεις για έκδοση τίτλων ακίνητης ιδιοκτησίας με Αναγκαστικό Εκσυγχρονισμό

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο συνολικά για το πιο πάνω θέμα, για τις επιστολές του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και για το περιεχόμενο των πιο κάτω φακέλων, αποχώρησε από την αίθουσα.

- Β 53/15
- Β 41/03

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί το Επαρχιακό Κτηματολόγιο σύμφωνα με τα σχετικά σημειώματα στους φακέλους.

2.8. <u>Αίτηση για έκδοση πιστοποιητικού έγκρισης άδειας διαχωρισμού. Αρ.Φακ.:Δ40/2014</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθεί ο αιτητής να εκτελέσει όλες τις εργασίες κατασκευής του διαχωρισμού.

2.9. <u>Αίτηση για επιστροφή δικαιωμάτων παροχής νερού. Αρ.Φακ.:Β52/2017</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως επιστραφεί το ποσό των €1281,45 στην αιτήτρια (σύμφωνα με το σημ.7 του φακέλου).

2.10. <u>Αίτηση για επιστροφή δικαιωμάτων παροχής νερού. Αρ.Φακ.:Β11/2007</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την επιστολή του αιτητή ημ. 19/9/2017, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ειδοποιηθεί ο αιτητής να εξασφαλίσει άδεια οικοδομής για τις προσθηκομετατροπές που έχουν γίνει στην υφιστάμενη οικοδομή και στη συνέχεια να εξεταστεί το αίτημά του.

2.11. <u>Αίτηση για κατάργηση δημόσιου αργακιού και κατασκευή οχετού (ΑΔΧ123/2007. Αρ.Φακ.:Β119/1989</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μην γίνει καμιά ενέργεια από το Δήμο, καθώς η αιτήτρια έπρεπε να είχε συμμορφωθεί με το περιεχόμενο της επιστολής του Επαρχιακού Κτηματολογίου ημ. 5/10/2016, ΑΔΧ123/2007.

2.12. <u>Απαίτηση για αποζημίωση, με βάση το άρθρο 67 του Περί Πολεοδομίας & Χωροταξίας Νόμου. Αρ.Φακ.:Β244/1992</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα και για την επιστολή του Κτηματολογίου ημερομηνίας 21/11/2017, Αρ. Φακ.: 5.33.10.3.13, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αποφάσισε όπως απαντηθεί η αναφερόμενη επιστολή σύμφωνα με το περιεχόμενο του σημειώματος της Υπηρεσίας, ημερομηνίας 16/3/18.

2.13. <u>Ιεραρχική Προσφυγή με βάση το άρθρο 31 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, εναντίον όρων που επιβλήθηκαν από την Πολεοδομική Αρχή στη χορηγηθείσα πολεοδομική άδεια με αρ.ΑΜΧ/001/2016 και ημερομηνίας 21/12/2016, για ανέγερση 4 κατοικιών στα τεμάχια με αρ.514 και 607, Αρ.Σχ.2-295-376, Τμήμα 17 στο Παραλίμνι. Αρ.Φακ.:1.7.6/7</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως εισηγηθεί την απόρριψη της Ιεραρχικής Προσφυγής.

2.14. <u>Κατασκευή Κυρτωμάτων. Αρ.Φακ.:4.4.0</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα για τα πρακτικά σύσκεψης για την κατασκευή κυρτωμάτων επί οδοστρωμάτων στην Δημοτική Περιοχή Παραλιμνίου ημερομηνίας 25/6/2013 και για τα πρακτικά συνεδριών της Τεχνικής Επιτροπής του Κεντρικού Φορέα για την επίλυση Κυκλοφοριακών Προβλημάτων ημερομηνίας 2/12/2013, 11/9/2013, 3/7/2014, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να μην γίνει οποιαδήποτε ενέργεια στο παρόν στάδιο και όπως το θέμα συζητηθεί μεταγενέστερα, μετά από συνολική μελέτη του.

2.15. <u>Αίτημα σχετικά με την κατασκευή δρόμων και πεζοδρομίων. Αρ.Φακ.:Β219/90</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το περιεχόμενο του πιο πάνω φακέλου, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως ενημερωθούν οι αιτητές ότι η περίοδος ισχύος της άδειας οικοδομής έχει λήξει και όπως η υπόθεση μελετηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για έκδοση Πιστοποιητικού Έγκρισης.

2.16. <u>Αίτηση για κατασκευή αποβάθρας. Αρ.Φακ.:7.0.8/7</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω αίτημα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το θέμα εξεταστεί στο ευρύτερο πλαίσιο συζήτησης για τις αποβάθρες.

2.17. <u>Υφιστάμενος χώρος ηλεκτροσυγκολήσεων. Αρ.Φακ.: 8.7.1, 8.7.0, 6.1.0, 1.7.16/1</u>

Ο Δημοτικός Μηχανικός εισήλθε στην αίθουσα συνεδριάσεως και αφού ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο για το πιο πάνω θέμα, αποχώρησε από την αίθουσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να κλείσει το κτίριο και να μην χρησιμοποιείται από το προσωπικό.

3. <u>Άδειες Λειτουργίας. Αρ. Φακ.: 5.9.0, 5.9.27/3, Β698/79, 1.8.4/125, 1.7.5, 1.7.1</u>

Το Δημοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή της Ελεγκτικής Υπηρεσίας αρ. φακ. 27.01.004.006.007 ημερομηνίας 4/4/2018 καθώς και για τη συνημμένη έκθεση της Υγειονομικής Επιθεωρήτριας και αποφάσισε όπως εκδοθούν οι άδειες λειτουργίας όπως προνοείται στο θέμα 2.1 της συνεδρίασης 12/17 ημερομηνίας 6/4/2017 με τη διαφορά όμως ότι δεν δίδεται περιθώριο έξι μηνών για την προσκόμιση πιστοποιητικού από την Πυροσβεστική Υπηρεσία ή από προσοντούχο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό μέλος του ΕΤΕΚ.

Αβραάμ Μουλαζίμης
Αντιδήμαρχος